



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.02.2026

№ 314

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 26.01.2026 № 700:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 1288 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4070004:7489 (781 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Косотуриха, улица Весенняя, з/у 100д;

- с кадастровым номером 59:32:4070004:1697 (507 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Косотуриха.

Цель: для организации подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Косотуриха, ул. Боровая, д. 34 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

Е.А. Демидова



Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.02.2026 № 314

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Защитно-оградительная конструкция земельного участка по адресу: Пермский край, г.а. Пермский, д. 6-Косотурха, д.а. Баровая, д. 91 (под строительство подпорной стены по 1.1.МФ.4, для размещения которого на территории требуется размещение строительных)

Участок земле: Пермский край, г.а. Пермский, д. 6-Косотурха, д.а. Баровая

Идентификация публичного сервитута: 17 кадастровый номер: 59:32:4070004 7489, 751 кадастровый номер: 59:32:4070004 1697, 507 кадастровый номер

Кадастровый земельный участок, кадастровый номер:

Идентификация границ земельного участка:

От точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 5692

От точки 2 до точки 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 7034

От точки 3 до точки 4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 7489

От точки 4 до точки 5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 1697

От точки 5 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 7489

От точки 6 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 5691

От точки 7 до точки 8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 4874

От точки 8 до точки 9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 4874

От точки 9 до точки 10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 4874

От точки 10 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004 4874

Схема обозначения:

- | | |
|---|---|
| <p>17 - Прямые границы земельного участка</p> <p>4823 - Обозначение границ земельного участка</p> <p>4823 - Обозначение границ земельного участка</p> | <p>59:32:4070004 1697 кадастровый номер</p> <p>59:32:4070004 1697 кадастровый номер</p> <p>59:32:4070004 1697 кадастровый номер</p> |
|---|---|

